ESTEPONA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	2	108	98

ÁTICO IN ESTEPONA

Ático en el centro de Estepona con terraza de 98 m², cocina exterior totalmente equipada, zona de gimnasio y licencia de alquiler turístico Bienvenido a este elegante y completamente renovado ático de tres dormitorios y dos baños, idealmente ubicado en el corazón de Estepona, a pocos pasos del encantador Casco Antiguo, la playa, restaurantes y tiendas. El apartamento cuenta con un diseño abierto y luminoso entre la cocina y el salón, con materiales de calidad y acabados modernos en todo el espacio. Todos los dormitorios incluyen armarios empotrados y aire acondicionado. Un ascensor conecta directamente el garaje con la planta superior, donde la propiedad dispone de una plaza de aparcamiento doble para dos coches. La terraza de 98 m², situada al mismo nivel que el apartamento, amplía el espacio habitable al aire libre. Cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con barbacoa, fregadero y nevera, zona de comedor para seis personas, barra, ducha exterior e incluso un gimnasio privado. Una parte de la terraza está acristalada y se utiliza actualmente como oficina con aire acondicionado, aunque también puede funcionar perfectamente como habitación de invitados adicional. La propiedad dispone de licencia de alquiler turístico válida, lo que la convierte en una opción excelente como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión con alto potencial de alquiler. ¡Contáctanos para programar una visita y descubrir Estepona desde las alturas!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	489.500 €