BENAHAVÍS

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
6	---	1.038	125	1.890

VILLA IN BENAHAVÍS

Esta villa exclusiva, situada en Paraiso Alto, Benahavís (Málaga), destaca por su ubicación privilegiada cerca de campos de golf y de la costa, así como por sus generosas dimensiones y modernas instalaciones. Se trata de una propiedad de 1.038 m² construidos sobre una parcela de 1.890 m², con 6 dormitorios, 8 baños completos, un aseo de invitados y 6 baños en suite, ideal para quienes buscan amplitud y confort en un entorno residencial de alto nivel. En el interior, la vivienda ofrece un diseño contemporáneo con materiales de alta calidad, como suelos de porcelana y grandes ventanales con doble acristalamiento. La cocina está completamente equipada y se complementa con una despensa y un lavadero independiente. Entre sus estancias destacan el gimnasio, la sala de juegos, la bodega y un spa privado, proporcionando espacios para el ocio y el bienestar. El sistema de domótica, la climatización por aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante en toda la casa aseguran el máximo confort durante todo el año. La villa dispone de una amplia terraza cubierta y otra descubierta, ambas con vistas al jardín y a la piscina privada. El jardín, de uso exclusivo, cuenta con sistema de riego automático y zona de barbacoa. La propiedad incluye garaje privado, trastero y sistemas de seguridad como cámaras de vigilancia y videoportero. Otros detalles a destacar son la chimenea, el jacuzzi, los armarios empotrados y un aseo para invitados. La urbanización Paraiso Alto es conocida por su tranquilidad y cercanía a servicios y colegios. Se encuentra a poca distancia de campos de golf, a menos de 10 minutos en coche de Puerto Banús y Marbella Centro, y a unos 15 minutos de Estepona. Además, la proximidad a la playa y a la ciudad facilita el acceso a todo tipo de comercios, restaurantes y actividades de ocio, haciendo de esta villa una opción ideal tanto para residencia habitual como vacacional.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	3.990.000 €