CASARES

Dormitorios	Baños	built m²	plot m²
4	4	455	6.000

VILLA IN CASARES

Una Residencia Contemporánea Excepcional en un Entorno Prestigioso Bienvenido a esta extraordinaria vivienda de dos plantas con un exclusivo nivel inferior dedicado a spa y bienestar. Una propiedad verdaderamente única donde el diseño refinado se fusiona con una artesanía excepcional. Finalizada con los más altos estándares de calidad, esta residencia privada y cerrada se sitúa sobre una amplia parcela y ofrece aparcamiento seguro para hasta 10 vehículos, convirtiéndola en el lugar ideal tanto para la vida diaria como para recibir invitados con elegancia. Ubicada a tan solo 1 km del prestigioso Finca Cortesín Golf & Country Club y a solo 4 km de la costa, la vivienda goza de una ubicación privilegiada, rodeada de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Además, cuenta con una excelente oferta gastronómica en las inmediaciones, incluyendo los restaurantes de Finca Cortesín y reconocidos establecimientos locales como La Sal Chiringuito, Venta García, The Forge, Venta Victoria, Venta Cozar, así como el encantador pueblo de Casares y su conocido restaurante Sarmiento. Elegancia y Confort Interior La planta superior está dedicada al descanso y la privacidad, y alberga una impresionante suite principal con un amplio vestidor y un lujoso baño en suite que incluye bañera exenta, ducha tipo walk-in y doble lavabo. Completan esta planta dos amplios dormitorios dobles adicionales, ambos con baño en suite (uno de ellos con bañera). La propiedad dispone de calefacción central por gas y suelo radiante en toda la vivienda, garantizando el máximo confort durante todo el año. Al acceder a la vivienda a través del hall de entrada, una elegante escalera central conduce a la planta principal. Aquí se encuentra una espectacular cocina de concepto abierto, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, mobiliario a medida y una isla central ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. Grandes puertas correderas tipo bi-fold se abren directamente a la terraza y a los jardines, creando una perfecta conexión entre interior y exterior. Esta planta también ofrece un amplio salón, un elegante comedor y un sofisticado dormitorio de invitados con vestidor y baño en suite, ideal para alojar a familiares o amigos. Además, dispone de un aseo de cortesía. Vida Exterior y Espacios para el Ocio En el exterior, la propiedad sorprende con jardines cuidadosamente diseñados, impresionantes vistas, una lujosa piscina y una cocina exterior totalmente equipada. El espacio cuenta con una zona de barra elevada, un área de descanso a nivel bajo y una acogedora chimenea exterior, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones sociales y largas veladas de verano. También dispone de un aseo exterior adicional para mayor comodidad. Retiro Privado de Bienestar El nivel inferior, al que se accede mediante escaleras desde la terraza, alberga una zona de spa y bienestar completamente climatizada. Este exclusivo espacio incluye un gimnasio totalmente equipado, sauna, jacuzzi, ducha tipo lluvia y un aseo, ofreciendo un auténtico refugio privado diseñado para la relajación y el bienestar. Esta excepcional residencia combina lujo, privacidad y estilo de vida en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol: una oportunidad verdaderamente única para adquirir una vivienda de este calibre.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.250.000 €