ATALAYA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	---	130	124

ÁTICO IN ATALAYA

Situado en una zona tranquila pero muy conveniente, a solo nueve minutos a pie de una gran variedad de restaurantes, bares y supermercados, este excepcional ático de tres dormitorios orientado al sur disfruta de impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo desde casi todas las estancias y desde sus amplias terrazas. Distribuido en dos niveles, la vivienda se abre a un acogedor vestíbulo de entrada que conduce a un luminoso salón de doble orientación con una elegante cocina Siemens de concepto abierto. Desde el momento en que se entra, las vistas al mar atraen la mirada y el espacio fluye sin esfuerzo hacia la terraza envolvente, diseñada para comer, tomar el sol y relajarse con estilo. En este nivel también se encuentran dos dormitorios dobles —uno con acceso directo a la terraza—, un baño y un aseo independiente para invitados. En la planta superior, la suite principal ofrece privacidad y amplitud, con grandes ventanales de doble orientación que enmarcan las vistas panorámicas y se abren a un gran solárium con jacuzzi, perfecto para disfrutar del sol desde el amanecer hasta el atardecer. Los baños cuentan con calefacción por suelo radiante y la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo más un amplio trastero. En esta comunidad cerrada y segura, con sistema de CCTV, los residentes disfrutan de una gran piscina, piscina infantil independiente, tumbonas y sombrillas. Ubicado en una situación inmejorable, el complejo está a solo 10 minutos en coche del Bulevar de San Pedro, a menos de 15 minutos del centro de Estepona y a un agradable paseo de 20 minutos de la playa.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	998.500 €