BENAHAVÍS

Dormitorios	Baños	plot m²
<---	---	2.775

TERRENO IN BENAHAVÍS

MONTE MAYOR – PARCELA ORIENTADA AL SUR CON VISTAS PANORÁMICAS Excepcional parcela de 2.775 m² orientada al sur en la exclusiva comunidad cerrada de Monte Mayor, con vistas abiertas al valle, la montaña y el mar, en un entorno natural tranquilo con una exposición solar óptima durante todo el día. La parcela ofrece un 12,2 % de edificabilidad, lo que permite construir una villa contemporánea de 338,55 m². Ya se dispone de planos diseñados por arquitectos y renders de alta calidad, lo que agiliza el proceso de construcción y supone un importante ahorro de tiempo. Situada en el municipio de Benahavís, cuyo ayuntamiento es conocido por su eficiencia, capacidad de respuesta y facilidad para tramitar las licencias de obra, esta parcela ofrece un proceso de desarrollo más ágil y rápido en comparación con muchas zonas vecinas. Rodeada de naturaleza protegida, pero a poca distancia en coche de la costa, los campos de golf y los servicios, se trata de una oportunidad única para crear una villa de lujo a medida en uno de los enclaves más prestigiosos de la Costa del Sol.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	495.000 €