ESTEPONA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	---	253	47	4.877

COMERCIAL IN ESTEPONA

Se presenta una atractiva casa de campo situada en La Alberdina, en la zona este de Estepona, Málaga. Destaca por su amplia parcela de 4.877 m² con árboles frutales en producción y una piscina privada, ofreciendo un entorno natural y tranquilo a pocos minutos de la playa, comercios y restaurantes. La propiedad cuenta con 253 m² construidos, de los cuales 167 m² corresponden al interior de la vivienda principal, complementados por una terraza de 47 m² y un garaje privado para 2 coches. La planta principal dispone de un salón acogedor con chimenea y aire acondicionado, ideal para disfrutar en cualquier época del año. La cocina, completamente equipada y de distribución funcional, se conecta con un comedor independiente y una terraza exterior cubierta, perfecta para comidas al aire libre o momentos de relax con vistas al campo y la montaña. La terraza, junto a la piscina privada, se convierte en el espacio central para el ocio y el descanso, con vistas despejadas y acceso directo a las zonas ajardinadas. La vivienda principal alberga tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, además de un aseo para invitados. Los dormitorios ofrecen vistas al entorno natural y cuentan con doble acristalamiento para mayor confort. Los baños están en buen estado y se distribuyen de forma práctica para el uso familiar o de invitados. Entre los extras, la propiedad incluye una casita independiente acondicionada como zona de barbacoa, equipada con horno de leña, horno convencional y barbacoa, con posibilidad de cerrarla y adaptarla como habitación adicional, zona de invitados o segunda cocina. Dispone de paneles solares nuevos para un bajo consumo eléctrico, pozo propio (actualmente se utiliza agua comunitaria de pozo compartido), depósito de agua, sistema de riego para toda la finca, zona de huerto preparada, almacén para herramientas y puerta de seguridad. El jardín maduro, el patio en planta baja, el aparcamiento incluido y la proximidad a servicios y zonas de ocio completan esta oferta, ideal para quienes buscan tranquilidad y funcionalidad en un entorno natural cerca de la costa.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	825.000 €