# ALTOS DE LOS MONTEROS

| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 68 | 21 |

## APARTAMENTO IN ALTOS DE LOS MONTEROS

Oportunidad única – ELEMENTS, Altos de Los Monteros Obra nueva de 2022, acogedor apartamento de 1 dormitorio de 58 m², como a estrenar, completamente amueblado y con vistas al mar. ¿Alquiler o uso propio? La entrada es posible de inmediato, ya que este elegante apartamento de casi 60 m² se entrega totalmente amueblado y equipado con materiales de alta calidad. Aunque fue construido en 2022, transmite la sensación de una primera ocupación. Al acceder a la vivienda encontramos una moderna cocina abierta integrada con el salón-comedor, un dormitorio independiente, un amplio y agradable baño con ducha y una espaciosa terraza de 21 m² con vistas al mar y al entorno natural verde. Además, dispone de abundante espacio de almacenamiento gracias a los armarios empotrados, un cuarto de lavandería con lavadora integrado en la cocina y confortable calefacción por suelo radiante en el dormitorio y el baño. El televisor LOEWE incluido ofrece entretenimiento adicional en los días más frescos. Por supuesto, este atractivo apartamento cuenta también con una plaza de aparcamiento exterior privada. El complejo es cerrado, dispone de una gran piscina comunitaria y una moderna y acogedora sala social con gimnasio. En solo 7 minutos en coche se puede llegar a zonas comerciales o acceder fácilmente a la A7 en dirección a Marbella. El Hospital Costa del Sol también se encuentra muy cerca. Asimismo, la playa más cercana, Playa Bahía de Marbella, está a tan solo 8 minutos en coche, y muchas otras playas se encuentran a unos 10–15 minutos. Lo mismo ocurre con numerosos campos de golf de la zona, accesibles rápidamente en coche. El nuevo propietario podría, por ejemplo, trabajar cómodamente desde casa o disfrutar de la rentabilidad del alquiler, ya que esta vivienda combina el máximo confort moderno con tranquilidad y encanto andaluz, gracias también al cuidado complejo de estilo español.

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 335.000 € |