ESTEPONA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	140	41

APARTAMENTO IN ESTEPONA

Se presenta un elegante apartamento de reciente construcción situado en la prestigiosa urbanización Benatalaya, en la zona este de Estepona, Málaga. Con una ubicación privilegiada en primera línea de golf y rodeado de todos los servicios necesarios, esta propiedad destaca por su comodidad y excelente conexión tanto con el transporte público como con las principales zonas comerciales, educativas y de ocio de la ciudad. El apartamento, con una superficie construida de 140 m² (de los cuales 99 m² son interiores y 41 m² corresponden a una amplia terraza privada), ofrece 2 dormitorios y 2 baños completos. El ambiente interior se caracteriza por su luminosidad y su distribución funcional, contando con un espacioso salón, cocina completamente equipada, armarios empotrados y acabados de alta calidad como ventanas con doble acristalamiento y persianas eléctricas. Los residentes disfrutan de un abanico de comodidades extraordinarias dentro de una comunidad cerrada y segura, que incluye piscina comunitaria exterior e interior, gimnasio, sauna, jacuzzi, zonas ajardinadas maduras y parque infantil cercano. La entrada dispone de portero, ascensor y acceso adaptado, además de garaje y trastero comunitarios. La seguridad está garantizada mediante servicio de vigilancia y atención 24 horas, así como un sistema de control de acceso. La propiedad constituye una excelente oportunidad para quienes buscan calidad de vida junto al campo de golf, rodeado de jardines bien cuidados y una atmósfera tranquila, sin renunciar a la proximidad a restaurantes, colegios y comercios. Su magnífico estado, vistas al golf y al jardín y ubicación cerca de todas las dotaciones hacen de este apartamento una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	500.000 €