

## ESTEPONA

Dormitorios

3

Baños

3

 built m<sup>2</sup>

180

 Terraza m<sup>2</sup>

23

## APARTAMENTO IN ESTEPONA

\*\*Espectacular vivienda de lujo en primera línea de playa en el corazón de Estepona\*\* Ubicada en el exclusivo residencial **Darya**, uno de los edificios más emblemáticos y modernos del paseo marítimo de Estepona, esta impresionante propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado con **vistas frontales infinitas al mar Mediterráneo** y una localización absolutamente inmejorable. Con **200 m<sup>2</sup> construidos**, este elegante apartamento combina diseño contemporáneo, tecnología de última generación y acabados de máxima calidad. Un hogar pensado para quienes buscan **confort, sofisticación y acceso directo a todos los servicios del centro**, sin renunciar a tranquilidad, seguridad y exclusividad.

**Interior – Detalles que marcan la diferencia** \* Vivienda en **estado impecable**, lista para entrar a vivir \* **Cocina de diseño** equipada con electrodomésticos AEG \* Doble horno, calentaplatos y frigorífico de doble puerta \* Gran **isla central de Silestone** con placa vitrocerámica \* Sistema de climatización por **Aeroterminia** \* **Suelo radiante** en toda la vivienda \* Aire acondicionado frío/calor sectorizado con control mediante **APP** \* Estores eléctricos en salón con mando a distancia \* Videoportero y **caja fuerte** \* 3 amplios baños con **grifería Steinberg** \* Armarios empotrados, totalmente vestidos y con iluminación interior \* Terraza con cerramiento de cristal **Lumon** y estores integrados \* **2 plazas de garaje contiguas** \* Trastero.

**Áreas comunes – Un verdadero ático de lujo** La espectacular azotea del residencial ofrece una experiencia única: \* **Piscina infinita** de cloración salina con vistas panorámicas al Mediterráneo \* Gimnasio al aire libre \* Zona de barbacoa equipada con fregadero y nevera \* Jacuzzi y duchas \* Tumbonas y sombrillas \* Baños en la misma planta \* Acceso directo mediante ascensor apto para personas con movilidad reducida Una propiedad excepcional para quienes buscan la combinación perfecta entre lujo, ubicación y calidad de vida.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

2.350.000 €

