SOTOGRANDE

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	4	160	40

APARTAMENTO IN SOTOGRANDE

Exclusiva planta baja con jardín y 3 dormitorios en el corazón de Sotogrande Impresionante planta baja de 3 dormitorios con 4 baños, todos en suite, un amplio salón orientado al sur con gran luminosidad desde primeras horas del día, terraza cubierta, jardín privado con vistas únicas y excelente privacidad. Ubicado en una exclusiva Esta espectacular propiedad en planta baja combina a la perfección elegancia, privacidad y bienestar, situada en uno de los complejos residenciales más exclusivos de Sotogrande. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, ofreciendo un máximo nivel de confort e independencia. El gran salón orientado al sur inunda la vivienda de luz desde primera hora de la mañana, creando un ambiente cálido y acogedor que se extiende hacia la amplia terraza cubierta y el jardín privado. Desde esta zona exterior, rodeada de tranquilidad, se disfrutan vistas únicas que convierten cada día en una experiencia especial. Su posición estratégica dentro del complejo proporciona una privacidad excepcional sin renunciar a la luminosidad ni a las vistas. Los dormitorios, orientados al norte, reciben una agradable luz de tarde, ideal para el descanso y la relajación. La urbanización es uno de los elementos que más distinguen a esta propiedad: un complejo de lujo que ofrece seguridad 24h, servicio de conserjería, y un completo abanico de amenities premium pensadas para el bienestar de sus residentes. Entre ellas se encuentran dos piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, jacuzzi, sauna, baño turco y un gimnasio totalmente equipado. Todo ello en un entorno impecablemente mantenido y con la máxima privacidad. Además, la vivienda incluye dos plazas de parking y un trastero, añadiendo funcionalidad y comodidad al día a día. Su ubicación privilegiada permite llegar caminando, en apenas cinco minutos, a reconocidos restaurantes como KE, así como a otros servicios y zonas de ocio de Sotogrande. 3 dormitorios con baños en suite 4 baños en total Salón amplio orientado al sur Terraza cubierta Jardín privado con vistas únicas Orientación norte en dormitorios (luz de tarde) Urbanización de lujo en Sotogrande Seguridad y conserje 24h Sauna y baño turco Dos piscinas exteriores + piscina interior Jacuzzi Gimnasio Dos plazas de parking Trastero

community	garbage	ibi	price
---	---	---	900.000 €