PUERTO BANÚS

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	94	77

APARTAMENTO IN PUERTO BANÚS

Ubicado dentro de una comunidad segura con vigilancia las 24 horas y a solo 10 minutos a pie del vibrante distrito de Puerto Banús, este impresionante apartamento en planta baja se encuentra rodeado de 70.000 m² de hermosos jardines tropicales cuidadosamente diseñados. La urbanización ofrece excepcionales comodidades, incluyendo dos piscinas de estilo laguna, pistas de tenis, un acogedor bar/restaurante abierto todo el día, una zona de juegos para niños y una ubicación cercana a colegios internacionales, tiendas, playas, vida nocturna y todos los servicios esenciales. El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, incluyendo una suite principal con su propio baño ensuite. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados, complementados por un armario adicional en el pasillo. La moderna cocina de concepto abierto se integra perfectamente con el amplio salón-comedor. Uno de los elementos más destacados es la amplia terraza de 77 m², de los cuales 24 m² están cubiertos, lo que ofrece el espacio perfecto para disfrutar del exterior durante todo el año. También se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, con acceso en ascensor directamente a la planta baja. Una excelente oportunidad de inversión — ideal para alquiler vacacional, alquiler a largo plazo, vivienda de vacaciones o residencia permanente.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	445.000 €