ESTEPONA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	2	123	18	60

VILLA IN ESTEPONA

Villa Independiente de 3 Dormitorios en Puerto Romano, Estepona Situada en el tranquilo entorno campestre de Puerto Romano, a solo 5 minutos en coche del centro de Estepona, esta encantadora villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente combinación de privacidad, amplitud exterior y comodidad. Distribuida en tres niveles, la propiedad forma parte de una macrocomunidad cerrada, con un ambiente rural relajado y, al mismo tiempo, con fácil acceso a playas, comercios y todos los servicios esenciales. Esta villa de construcción tradicional ha sido objeto de varias renovaciones, incluyendo una reinstalación eléctrica completa, nueva fontanería y diversas mejoras interiores, convirtiéndola en una propiedad lista para entrar a vivir. La cocina está equipada con encimeras de roble macizo, incluyendo una elegante barra que aporta calidez y carácter a la vivienda. El sistema de aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. Con orientación oeste, la villa disfruta de preciosas vistas a la montaña y al jardín, además de recibir sol por la tarde. Uno de sus puntos más destacados es la amplia zona exterior: un gran jardín privado, áreas sociales, zona de fuego y mucho espacio para crear rincones de relajación o entretenimiento adicionales. La comunidad ofrece una piscina comunitaria, jardines bien mantenidos y zonas exteriores de fácil mantenimiento. El aparcamiento está disponible en la calle. Gracias a sus amplios espacios exteriores, la tranquilidad del entorno natural, las mejoras realizadas y su proximidad a Estepona, esta vivienda es ideal como residencia permanente o como casa de vacaciones. Las llaves están en la oficina para facilitar las visitas.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	390.000 €