BENAHAVÍS

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	2	127	78	140

APARTAMENTO IN BENAHAVÍS

Magnífico y espacioso apartamento de 127m² en planta baja. Dispone de dos terrazas que suman 78m², parcialmente cubiertas (perfectas para disfrutarlas en todas las estaciones), con acceso directo al jardín comunitario de 140m² y con hermosas vistas al mar y a Gibraltar. En esquina, goza de una excelente luz natural gracias a sus aperturas en tres fachadas y a su orientación Sur/ SurOeste. La entrada se abre a una amplia zona de estar con cocina americana totalmente equipada, complementada por una lavandería. La suite principal, de gran tamaño, tiene acceso directo a la terraza e incluye una zona de trabajo, amplios armarios y un baño en suite con bañera y ducha italiana. Los otros dos dormitorios cuentan con armarios empotrados y comparten un baño con ducha. Diseñado para un confort óptimo durante todo el año, el apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones y aire acondicionado reversible frío/calor. Ubicado en una residencia segura con servicio de vigilancia 24/7, podrá disfrutar de magníficos jardines tropicales, cuatro piscinas, entre ellas una espectacular piscina infinita climatizada a 27°C, y próximamente, un gimnasio y un espacio social/co-working. Una plaza de aparcamiento privada en el sótano y un trastero de 8m², ambos accesibles por ascensor, completan la propiedad. El apartamento se vende completamente amueblado y equipado, listo para habitar o alquilar de inmediato. Situado en el exclusivo municipio de Benahavís, idealmente entre Marbella y Estepona, está a solo 6 minutos de las tiendas, 10 minutos de las playas y 49 minutos del aeropuerto de Málaga. Los amantes del golf apreciarán los seis campos de renombre internacional situados a 6-9 minutos en coche. Tanto si busca una residencia principal tranquila, un pied-à-terre soleado o una inversión, ¡esta propiedad lo tiene todo!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	629.000 €