CASARES

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	3	208	40

CASA IN CASARES

Ubicado en la exclusiva urbanización Pueblo Andaluz Vasari, a solo 7 minutos a pie del pintoresco pueblo blanco de Casares, este magnífico adosado de tres plantas combina amplitud, luminosidad y unas vistas espectaculares hacia el mar Mediterráneo, el Estrecho de Gibraltar, Sierra Crestellina y el Valle del Genal. La vivienda cuenta con tres dormitorios y tres baños, distribuidos con una excelente funcionalidad: • En la planta principal se encuentra un amplio salón de 40 m² con acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar del sol y las vistas, junto a una cocina completamente equipada con electrodomésticos Siemens a estrenar. • En la segunda planta, dos dormitorios, ambos en suite y con armarios empotrados, ofrecen comodidad y privacidad. • En la tercera planta se sitúa el dormitorio principal, muy espacioso y con un baño amplio y luminoso. Desde esta planta se accede directamente al garaje subterráneo y al trastero privado. Construida con excelentes calidades, la casa dispone de suelos radiantes en los baños, aire acondicionado centralizado, ventanas de doble acristalamiento y una orientación sur, que garantiza luz natural durante todo el día. La urbanización Pueblo Andaluz Vasari cuenta con piscina comunitaria, duchas y vestuarios, jardines cuidados y plazas de aparcamiento subterráneo privadas. Es una comunidad pequeña y muy tranquila de solo 52 viviendas, habitada durante todo el año por residentes que disfrutan de su entorno natural y del auténtico encanto andaluz. En las inmediaciones encontrarás colegio, guardería, centro médico 24 horas, farmacia, supermercados, banco, peluquería y restaurantes locales, todo a pocos minutos. Una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda amplia, moderna y con carácter andaluz, en un entorno natural incomparable, cerca del mar y del centro del pueblo.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	318.000 €