NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²
3	3	320

ÁTICO IN NUEVA ANDALUCÍA

Experimenta una elevada vida en este impresionante ático dúplex situado en el corazón de Aloha, Marbella — uno de los barrios más deseables de Nueva Andalucía. Amplio 320 m2 en dos amplios pisos, esta casa combina elegancia contemporánea con excepcional comodidad y vistas panorámicas. Entrar para encontrar un diseño luminoso de planta abierta y una nueva cocina Ballingslöv, diseñada con materiales premium y acabados modernos. La residencia cuenta con tres dormitorios y tres baños, ofreciendo un espacio generoso para la relajación y el entretenimiento. El punto culminante de esta propiedad es su amplia terraza, incluyendo una espectacular terraza en la azotea con la opción de instalar una piscina o crear su propio gimnasio al aire libre. Desde aquí, disfrute de impresionantes vistas panorámicas sobre Nueva Andalucía, la emblemática montaña La Concha y el brillante mar Mediterráneo. Con su orientación suroeste, el ático se baña en luz natural durante todo el día, capturando lo mejor de los atardeceres dorados de Marbella. Otras características incluyen un ascensor privado con acceso directo desde el garaje, dos plazas de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. La ubicación es verdaderamente inmejorable, a poca distancia de los famosos restaurantes de Aloha, campos de golf, tiendas y a pocos minutos de Puerto Banús. Esta propiedad combina perfectamente lujo, comodidad y vistas espectaculares, una opción ideal para aquellos que buscan el estilo de vida de Marbella.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	1.795.000 €