PUERTO BANÚS

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	3	841	30	1.626

VILLA IN PUERTO BANÚS

VILLA CLÁSICA CON ENCANTO EN EL CORAZÓN DE NUEVA ANDALUCÍA Esta villa independiente de estilo clásico se encuentra en una de las zonas residenciales más consolidadas de Nueva Andalucía. Ofrece una distribución funcional en dos plantas y zonas exteriores diseñadas para el disfrute durante todo el año. Desde su acogedor patio de entrada hasta el jardín con piscina y zona de barbacoa, cada rincón está pensado para combinar comodidad, carácter y calidad de vida. Ideal como residencia familiar o vivienda vacacional, con vistas parciales al mar y a pocos minutos de Puerto Banús. TERRAZAS, JARDÍN Y PISCINA: ESPACIOS PARA DISFRUTAR EN FAMILIA La terraza principal, cerrada con cortina de cristal, es un espacio versátil que se adapta a todas las estaciones. Dividida en varias zonas, comedor exterior y zona de estar con sofás, conecta directamente con el jardín y la piscina, ubicada en un nivel inferior. El jardín es amplio, privado y está perfectamente cuidado, con espacio de sobra para disfrutar al aire libre en familia o con amigos. Junto a la piscina se encuentra una zona de comedor cubierta con barbacoa, ideal para celebraciones o cenas de verano. La villa ofrece también una terraza en la planta superior con vistas parciales al mar y a las zonas verdes. Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 871 m², Terraza 30 m², Jardin/Terreno 1626 m². Posición : Área Comercial, Pueblo, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Buen, Regular, Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Piscina, Patio, Urbanas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Baño En-Suite. Muebles : Amueblada, Parcialmente, Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Barato, Inversion, Reventa.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.500.000 €