CALAHONDA

Dormitorios	Baños	built m²
4	3	122

APARTAMENTO IN CALAHONDA

¡APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA – CALAHONDA ¡ EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN ¡ Ubicado en la codiciada urbanización Calahonda Beach, este amplio apartamento en semisótano de 4 dormitorios y 3 baños se encuentra a solo unos pasos de la arena — una verdadera joya frontal al mar con un enorme potencial de inversión. Esta propiedad única ofrece dos entradas independientes — una en la parte delantera y otra en la trasera — lo que la convierte en una opción ideal para convertirla en dos apartamentos independientes, cada uno con su acceso privado. Ya sea que busques una inversión con alta rentabilidad o una casa vacacional flexible con posibilidad de generar ingresos, este proyecto tiene un gran potencial. El interior cuenta con una zona diáfana de salón, comedor y cocina, además de aire acondicionado frío/calor en el salón y en uno de los dormitorios. También dispone de un pequeño trastero dentro de la propiedad. Se dispone de Licencia de Primera Ocupación (LPO). Para obtener la licencia turística, es necesario presentarla a la comunidad para su aprobación mediante votación. La cuota de comunidad incluye agua y conexión a internet. ¡Visita altamente recomendada para apreciar su ubicación y posibilidades! No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea de playa con gran flexibilidad y potencial de ingresos en el corazón de Calahonda. Apartamento Planta Baja, Calahonda, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 122 m². Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este, Sureste. Estado : Regular, Necesita Reformas. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Playa, Jardín, Piscina, Patio. Caracteristicas : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Inversion, Reventa.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	380.000 €