LOS ARQUEROS

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	100	64

APARTAMENTO IN LOS ARQUEROS

Apartamento en venta – Puerto del Almendro, Benahavís Magnífico bajo elevado situado en la exclusiva urbanización Puerto del Almendro, en Benahavís, una zona tranquila y rodeada de naturaleza, ideal para los amantes del golf y la vida relajada de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños (uno con bañera y otro con plato de ducha). El salón-comedor, muy luminoso, ofrece acceso directo a una gran terraza con vistas panorámicas, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de una cocina semiabierta con lavadero, y un jardín privado de 45 m², ideal para relajarse o recibir visitas. Además, incluye plaza de garaje y trastero. La urbanización ofrece piscina comunitaria y se encuentra en un entorno muy tranquilo y exclusivo, a pocos minutos del Centro Comercial Monte Halcones, con restaurantes, supermercado Opencor y todos los servicios. Excelente ubicación: • A solo 5 minutos de San Pedro de Alcántara • 10 minutos de las playas y Puerto Banús • 45 minutos del Aeropuerto de Málaga Una oportunidad perfecta para vivir o invertir en una de las zonas más cotizadas de Benahavís. Apartment for Sale – Puerto del Almendro, Benahavís Magnificent elevated ground-floor apartment located in the exclusive Puerto del Almendro development in Benahavís — a peaceful area surrounded by nature, ideal for golf lovers and those seeking the relaxed lifestyle of the Costa del Sol. The property features two spacious bedrooms and two bathrooms (one with a bathtub and the other with a shower). The bright living-dining room offers direct access to a large terrace with panoramic views — perfect for enjoying the Mediterranean climate. There is a semi-open kitchen with a utility room and a private garden of 45 m², ideal for relaxing or entertaining guests. In addition, the property includes a parking space and a storage room. The development offers a communal swimming pool and is set in a quiet and exclusive environment, just a few minutes from the Monte Halcones Shopping Center, which has restaurants, an Opencor supermarket, and all essential services. Excellent location: • Only 5 minutes from San Pedro de Alcántara • 10 minutes from the beaches and Puerto Banús • 45 minutes from Málaga Airport A perfect opportunity to live or invest in one of the most sought-after areas of Benahavís.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	455.000 €