NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	---	124	64

CASA IN NUEVA ANDALUCÍA

Una casa de esquina de 2 dormitorios recientemente renovada en el corazón de Nueva Andalucía. Ubicada en una de las comunidades más prestigiosas, Los Naranjos Country Club, una comunidad cerrada con seguridad, 2 piscinas, una cancha de tenis y situada frente al campo de golf Las Brisas. La vivienda ha sido cuidadosamente renovada en toda su extensión, prestando especial atención para crear un hogar para vivir. Cuenta con un jacuzzi integrado, cocina al aire libre, suelo de roble en espiga engineered, armarios de vidrio personalizados y una cocina de roble macizo diseñada para celebrar encuentros. Al ingresar a la propiedad, te recibe un hermoso salón de concepto abierto con una escalera de roble y una barandilla a medida que lleva al piso superior. La cocina de concepto abierto a la izquierda está diseñada con mucho almacenamiento, con armarios de roble que llegan hasta el techo, una máquina de café integrada, dos hornos y una isla tipo cascada hecha de travertino que se extiende por toda la casa. A la derecha de la cocina se encuentra un baño en la planta baja para invitados y, mientras avanzas hacia la parte trasera de la casa, encuentras dos espacios dedicados para relajarse y comer. La zona de estar cuenta con una consola a medida con iluminación suave en travertino a juego, y el comedor está diseñado para alojar cómodamente a 6 personas. Al salir por las puertas traseras, te recibe un hermoso jardín privado cuidadosamente diseñado para maximizar tu bienestar. A la izquierda, hay una cocina exterior integrada con barbacoa Weber y travertino que parece un bloque sólido de piedra, ideal para las cálidas tardes de verano. Se han construido maceteros a medida para dar sensación de armonía en el jardín y garantizar total privacidad frente a los vecinos. La jacuzzi de 2.6 m x 2.4 m está instalada de manera perfecta en el suelo de la terraza para un acabado impecable, con escalones de roble que llevan al área de césped trasera. El jardín está completamente iluminado, con iluminación decorativa en todas las plantas y un sistema de sonido exterior para el entretenimiento. Al subir las escaleras, te recibe un amplio rellano de entrada con un hermoso suelo de roble en espiga y una barandilla a medida. A la izquierda está el dormitorio de invitados, un espacio muy bien proporcionado con armarios de vidrio con iluminación LED en el interior, en color lino para combinar con el papel pintado de la habitación. Este dormitorio tiene su propio baño en suite con baldosas de travertino en toda la altura, nichos con iluminación LED y estanterías flotantes de vidrio, calefacción por suelo radiante y un mueble de vanity a juego con un espejo de altura completa y con retroiluminación. El dormitorio principal del hogar es muy amplio y cuenta con un vestidor cuadrado a juego con el otro dormitorio, diseñado para ofrecer suficiente espacio de almacenamiento para diferentes tipos de ropa, incluyendo una zona dedicada a exhibir bolsos a la derecha. Este dormitorio también tiene acceso a una terraza privada donde puedes sentarte y disfrutar de las vistas al campo de golf Las Brisas. El baño en suite del dormitorio principal está diseñado con el mismo acabado de alta calidad, con más espacio, paneles de roble sólido, luz natural que entra desde la parte trasera de la casa y doble lavabo separado para él y ella en la encimera. La parte frontal de la propiedad cuenta con su propia entrada privada con plaza de aparcamiento y carga eléctrica bajo una pérgola de madera cubierta. Además, tiene un espacio de almacenaje equipado en la parte delantera de la casa. Es importante destacar que, durante la renovación de esta vivienda, no quedó ningún área sin reformar, desde cableado y fontanería nuevos, aire acondicionado ductado Samsung para plantas superior e inferior, techos nuevos con iluminación LED indirecta y una casa diseñada específicamente para el actual propietario y no como una rápida inversión. ¡No te pierdas esta oportunidad, llama ahora para programar una visita!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	780.000 €