BENALMADENA COSTA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
4	2	57	20

APARTAMENTO IN BENALMADENA COSTA

Venta de Apartamentos en Benalmádena Costa | Oportunidad de Inversión con 4 Dormitorios Descubra una oportunidad de inversión única en Benalmádena Costa. Dos apartamentos independientes de 2 dormitorios cada uno, sumando un total de 4 habitaciones. Ubicación privilegiada a un corto paseo de la playa, el Parque de la Paloma y la estación de tren de Arroyo de la Miel. Ideal para inversores que buscan ingresos por alquiler. Una Oportunidad de Inversión Única: Dos Apartamentos, Cuatro Dormitorios en Benalmádena Aproveche esta excepcional oportunidad para adquirir una propiedad con dos apartamentos en la muy solicitada zona de Benalmádena Costa. Esta oferta única incluye dos apartamentos independientes de 2 dormitorios, lo que le da un total de cuatro habitaciones. Es una oportunidad ideal para inversores que buscan una propiedad con ingresos por alquiler inmediatos. Los apartamentos están perfectamente situados a pocos minutos a pie de las hermosas playas y de todos los servicios esenciales, lo que hace que la vida junto al mar sea muy cómoda. Ubicación Inmejorable y con vista parcial al mar La ubicación es clave, y estos apartamentos en Benalmádena lo demuestran. Situados en una zona muy céntrica, disfrutará de una comodidad incomparable. La propiedad está a un paso de la playa, a poca distancia a pie del hermoso Parque de la Paloma y cerca de la estación de tren de Arroyo de la Miel, que ofrece excelentes conexiones de transporte al aeropuerto de Málaga y más allá. Una de las características más atractivas de la propiedad es la gran terraza comunitaria que la rodea. Aunque es compartida, su ubicación exclusiva al final del edificio hace que sea utilizada únicamente por estos dos apartamentos, garantizando privacidad y tranquilidad. Desde la terraza, se puede disfrutar de vistas parciales al mar y a la piscina y jardines de la comunidad. Ingresos por Alquiler Inmediatos: Perfecto para los Inversores Perfecto para cualquier inversor. Ambos apartamentos están actualmente ocupados por inquilinos a largo plazo, lo que proporciona un flujo de ingresos por alquiler estable e inmediato desde el primer día. Tiene la opción de comprar la propiedad con los inquilinos actuales, lo que facilita una transición fluida y una inversión. No se pierda esta fantástica oportunidad de adquirir una propiedad rentable en Benalmádena. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita. Escritura : Construido 57m2, Año Construción 1970- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 378,58€ por año - Basura 163,40€ por año - Comunidad Ordinaria 114,88€ al mes (incluye agua) Comunidad Extraordinaria 14,31€ al mes. CEE: Consumo de Energia & Emisiones CO2 en tramite. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)

community	garbage	ibi	price
---	---	---	299.000 €