NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	150	50

APARTAMENTO IN NUEVA ANDALUCÍA

Este apartamento recientemente renovado se encuentra en la codiciada zona de Lorcrimar en Nueva Andalucía, Marbella. Ofreciendo una combinación de confort y vida contemporánea, la propiedad dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, incluyendo el principal en suite. Con una superficie construida de aproximadamente 150 m² y una generosa terraza orientada al oeste de aproximadamente 50 m², este apartamento proporciona un amplio espacio tanto para la vida interior como exterior. El apartamento está cuidadosamente diseñado con una cocina abierta totalmente equipada, suelos de mármol, armarios empotrados y doble acristalamiento en toda la vivienda. Las áreas de salón y comedor son luminosas y aireadas, beneficiándose de acceso directo a la terraza privada, que ofrece agradables vistas al mar, las montañas, los jardines y el entorno urbano. Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado, persianas de seguridad, sistema de alarma, entrada de seguridad, videoportero y cámaras de vigilancia, lo que garantiza tanto confort como tranquilidad. Los residentes de esta comunidad cerrada disfrutan de acceso a una piscina y jardín comunitarios, así como de una plaza de aparcamiento privada para un coche y ascensor para mayor comodidad. La propiedad se entrega completamente amueblada y en buen estado, lista para entrar a vivir de inmediato. Idealmente ubicada, la vivienda está cerca de una variedad de servicios que incluyen tiendas, restaurantes, colegios, campos de golf, playas y el famoso puerto deportivo Puerto Banús, así como el encantador pueblo de San Pedro.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	495.000 €