GUADALMINA BAJA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
4	5	220	70	120

VILLA IN GUADALMINA BAJA

Casa pareada de 4 dormitorios en la exclusiva urbanización Casasola, junto a Guadalmina Baja! Esta elegante casa pareada de 276 m² construidos y 206 m² útiles es una joya en uno de los lugares más privilegiados de la Costa del Sol. Con 4 amplios dormitorios y 4 baños, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y comodidad. El espacioso salón es el lugar ideal para disfrutar de reuniones familiares, mientras que el dormitorio principal de 23 m², con baño en suite y terraza privada, ofrece un refugio exclusivo para tu descanso. Además, la planta buhardilla cuenta con un luminoso dormitorio de 24 m², baño completo y una terraza privada, perfecta como espacio adicional para invitados o como oficina en casa. Esta casa está lista para entrar a vivir, ofreciéndote una experiencia única desde el primer día. Con una ubicación inmejorable dentro de la comunidad, orientada al sur, disfrutarás de sol y luz natural durante todo el año, en un entorno tranquilo y privado. La urbanización, de estilo andaluz, consta de solo 20 viviendas, asegurando privacidad y exclusividad. Puedes relajarte en la piscina comunitaria o disfrutar de la intimidad de tu jardín privado.Además, la propiedad incluye estacionamiento para dos coches, lo que garantiza comodidad y seguridad. Situada junto al prestigioso campo de golf de Guadalmina Baja y a tan solo 10 minutos de Puerto Banús, tendrás acceso a los mejores servicios, colegios y zonas de ocio de la Costa del Sol. Construida en 1992 y en excelente estado, esta casa cuenta con calefacción por radiadores a gas natural, asegurando confort durante todo el año. Su orientación sur-este maximiza la luminosidad natural. No dejes escapar esta oportunidad única de vivir en un paraíso andaluz. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y agenda tu visita!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	1.100.000 €