# FUENGIROLA

| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² |
|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 67 | 22 |

## ÁTICO IN FUENGIROLA

Ático Exclusivo 2 Dormitorios / 1 Baño ■ Vive en la cima: Ático con vistas al mar en Higuerón West Descubre este ático único en la última planta de la prestigiosa urbanización Higuerón West, Fase 9. Perfecto para quienes buscan exclusividad, luz natural y vistas inigualables, este apartamento forma parte de un par de "gemelos" que se pueden comprar individualmente o juntos, conectados por una amplia terraza compartida. Lo que lo hace especial: • 2 dormitorios luminosos y 1 baño moderno • Cocina abierta integrada con salón y comedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos • Terraza espaciosa con grandes ventanales que inundan de luz natural y ofrecen vistas panorámicas al mar y la montaña • 2 plazas de aparcamiento privadas + 1 trastero • Licencia turística incluida, perfecta para inversión La comunidad cerrada cuenta con piscinas, jardines cuidados y un sistema aerotérmico sostenible, garantizando confort y tranquilidad. Ubicación inmejorable: a solo 10 minutos en coche y 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga. Precio: 470.000 € Opción exclusiva: adquirir también el apartamento contiguo de 2 dormitorios / 2 baños por 945.000 €, creando una oportunidad única de propiedad gemela. Sobre Higuerón West Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m², la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad. Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol. Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 460.000 € |