NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²
3	2	159

APARTAMENTO IN NUEVA ANDALUCÍA

Fantástico piso totalmente reformado con calidades de lujo y totalmente amueblado que te enamorará tan solo entrar en él. Situado en el corazón de Nueva Andalucía, en la urbanización cerrada El Dorado, que se encuentra a 10 minutos andando de Centro Comercial Centro Plaza y a 20 minutos de Puerto Banús. La vivienda se distribuye en un gran salón con cocina abierta de lujo, con electrodomésticos Siemens, iluminación led y encimera de piedra, con salida a su espectacular terraza con zona de chill out, barbacoa y ducha solar. Cuenta además con una zona de almacenaje en la entrada. Dormitorio principal con un gran armario, zona de inodoro separada, gran lavabo doble de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha spa empotrado en el techo con efecto lluvia y cascada, además de gran zona de armarios empotrados perfectamente vestidos e iluminados y salida a la terraza. Además cuenta con dos amplios dormitorios dobles adicionales y un baño secundario con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, y ducha de diseño. A destacar, además de su diseño , su perfecta orientación al suroeste, lo que le hace ser una vivienda muy luminosa, para poder disfrutar con familiares y amigos de una terraza maravillosa de 50 m2 con Iluminación decorativa en las paredes, jardinera con vegetación tropical y sistema de riego automático, además de una cocina exterior con pila, y barbacoa encastrada marca Grandhall y en la que podrá disfrutar de una agradable ducha gracias a su ducha solar exterior con agua caliente; una vivienda única, decorada exquisitamente con todo tipo de detalles. La urbanización tiene una gran piscina comunitaria y hermosos jardines verdes, muy cerca de cafeterías, restaurantes y a un paseo del famoso Puerto Banús. Además, se incluye una amplia plaza de garaje. Y un trastero opcional. Detalles a destacar de la vivienda: - Puerta de entrada blindada. - Puertas de diseño enrasadas de suelo a techo con pestillo magnético. - Armario del dormitorio principal iluminado. - Sistema de climatización con Airzone que permite regular de forma independiente cada habitación. - Iluminación led de diseño y bajo consumo en toda la casa. - Persianas eléctricas. - Baños exteriores. - Cocina de lujo con electrodomésticos Siemens, iluminación led y encimera de piedra. - Baño principal con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led con ducha de diseño. - Baño secundario con encimera de piedra, grifería empotrada, espejo con iluminación led, ducha de diseño. ¡Fantástica oportunidad de adquirir la casa que siempre soñaste!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	795.000 €