SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	120	36

APARTAMENTO IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

¡LISTO PARA MUDARSE! Apartamento Primera Línea de Playa de Lujo en San Pedro de Alcántara Descubra este magníficamente terminado apartamento de dos dormitorios en La Rada, un complejo exclusivo de solo 38 viviendas, situado directamente en el popular paseo marítimo y las playas de San Pedro de Alcántara. Ubicado en la primera planta, este apartamento ofrece una posición privilegiada con una terraza orientada al suroeste y vistas despejadas a los exuberantes jardines. Gracias al sistema de cortinas de cristal, la terraza puede cerrarse parcialmente, permitiéndole disfrutarla durante todo el año: como salón abierto en verano y como estancia adicional en los meses más frescos. Distribución • Amplio recibidor con puertas dobles hacia el luminoso salón-comedor • Cocina totalmente equipada con lavadero independiente • 2 dormitorios con baños en suite, ambos con suelo radiante • Dormitorio principal con acceso directo a la terraza • Segundo dormitorio con encantador balcón tipo Juliet y vistas a la montaña de La Concha Extras y Servicios • Plaza de aparcamiento subterránea privada incluida • Piscina y jardines comunitarios • Ascensor y complejo completamente cerrado • Construido en 2005 • Gastos de comunidad reducidos: Comunidad €322 / mes, Basura €66 / año, IBI €1.100 / año Este apartamento combina comodidad, lujo y una ubicación privilegiada: a solo unos pasos de la playa, animados chiringuitos y el paseo marítimo, y a pocos minutos en coche de Puerto Banús y Marbella. Un hogar ideal para quienes desean vivir junto al mar todo el año, o para inversores que buscan una propiedad de alta calidad en la Costa del Sol.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	729.000 €