

## NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios

3

Baños

2

built m<sup>2</sup>

120

Terraza m<sup>2</sup>

50

### ÁTICO IN NUEVA ANDALUCÍA

Este maravilloso ático en Terrazas del Rodeo, Nueva Andalucía (Costa del Sol) combina lujo, comodidad y una ubicación privilegiada. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, distribuidos en 120 m<sup>2</sup> construidos, ofreciendo un ambiente moderno y elegante tras su reciente renovación. Su impresionante terraza de 50 m<sup>2</sup>, orientada al sur, es el lugar ideal para disfrutar del sol durante todo el día y de vistas panorámicas al mar y a la ciudad, perfectas para relajarse o compartir momentos únicos. El interior se presenta en excelente estado, con una decoración contemporánea y mobiliario de alta calidad. La cocina totalmente equipada y los espacios abiertos crean un hogar listo para entrar a vivir, ya sea como residencia permanente o vivienda vacacional de lujo. El complejo ofrece piscina y jardines comunitarios, además de servicios que garantizan la máxima seguridad y confort: ascensor, solárium, recinto cerrado, seguridad 24 horas y garaje subterráneo privado. La ubicación es inmejorable, cerca de campos de golf, colegios, tiendas y a pocos minutos del mar, lo que convierte esta propiedad en una oportunidad única en el corazón de la Costa del Sol. Ático, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Solario. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Categoría : Ganga, Casas de vacaciones, Lujo.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

770.000 €

