NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
4	4	142	12	91

VILLA IN NUEVA ANDALUCÍA

Elegante casa adosada de 4 dormitorios con jardín, jacuzzi, garaje y lavadero en Marbella A solo 3 km de Puerto Banús y a 1,5 km de la playa, esta elegante casa adosada renovada combina comodidad, espacio y encanto mediterráneo. Con una ubicación ideal en una zona residencial tranquila y segura de Marbella, es perfecta como vivienda familiar, refugio vacacional o inversión. La propiedad cuenta con licencia legal de alquiler. Características destacadas de la propiedad: · 4 luminosos dormitorios · 3 modernos cuartos de baño y un aseo independiente con elegantes acabados · Amplio salón-comedor con acceso directo al jardín · Gran jardín privado con jacuzzi, perfecto para relajarse y disfrutar · Cocina nueva totalmente equipada en planta abierta · Lavadero independiente para mayor comodidad · Dos terrazas conectadas a los dormitorios para disfrutar del aire libre durante todo el año · Garaje privado para un coche · Aparcamiento gratuito en la carretera principal para invitados y visitantes Ubicación privilegiada: · Vistas libres y abiertas sobre un área natural protegida · Junto al gimnasio Real Club Padel Marbella, uno de los mejores clubes deportivos y sociales de la zona · A poca distancia de un minimercado, un restaurante y una tienda sueca · Acceso directo a un carril bici y una ruta de senderismo que conduce al bulevar de San Pedro y a Puerto Banús. · A solo unos minutos de Puerto Banús, las playas de arena y la animada oferta gastronómica y nocturna de Marbella. Esta casa adosada es una oportunidad única para disfrutar de la ubicación, el estilo de vida y el confort en un entorno natural en una de las zonas más codiciadas de Marbella. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita! Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

community	garbage	ibi	price
---	---	---	945.000 €