NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	---	170	24

APARTAMENTO IN NUEVA ANDALUCÍA

Apartamento Jasmine es un elegante apartamento de tres dormitorios totalmente renovado, situado en la exclusiva comunidad residencial Palacetes Los Belvederes, en Nueva Andalucía. Construido originalmente en 2003 y completamente modernizado en 2024, esta propiedad orientada al sureste ofrece 170 m² de espacio cuidadosamente diseñado, incluyendo 146 m² de interiores elegantes y una terraza privada de 24 m² con vistas panorámicas a la montaña La Concha, el mar Mediterráneo y un tranquilo lago. El interior ha sido diseñado para ofrecer tanto estilo como funcionalidad. Los tres amplios dormitorios garantizan privacidad y confort, con dos de ellos en suite, además de un baño adicional y un aseo de invitados. Grandes ventanales inundan cada estancia de luz natural, realzando la decoración moderna. El mobiliario es de Natuzzi y el papel pintado de Cavalli aporta un toque de sofisticación. La cocina de concepto abierto, equipada con electrodomésticos Siemens, se integra perfectamente con la zona de salón-comedor, creando un espacio ideal para la vida familiar y el entretenimiento. Un sistema domótico inteligente proporciona comodidad y control avanzado. El acceso directo por ascensor añade exclusividad, mientras que las soluciones de almacenamiento optimizan el orden y la practicidad. La seguridad y la comodidad son aspectos clave en Palacetes Los Belvederes. Esta comunidad cerrada cuenta con vigilancia las 24 horas, y el Apartamento Jasmine incluye 1 plaza de aparcamiento privada, 1 trastero y una plaza para carrito de golf. Un sistema de alarma moderno refuerza aún más la tranquilidad, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales. La ubicación es una de las más codiciadas de Nueva Andalucía. La zona es conocida por su ambiente tranquilo, su entorno natural y su cercanía a los principales servicios de Marbella. Las playas de San Pedro de Alcántara y Linda Vista están muy cerca, ideales para tomar el sol y practicar deportes acuáticos. Las familias tienen a su disposición colegios de prestigio como Laude San Pedro International College y Calpe School. Para las necesidades del día a día, el Centro Comercial La Colonia y El Corte Inglés ofrecen supermercados, tiendas y restaurantes. Nueva Andalucía también invita a un estilo de vida activo. Los aficionados al golf pueden disfrutar de campos como Los Arqueros Golf & Country Club, y los amantes del pádel y tenis tienen cerca el club Nueva Alcántara. El vecindario combina apartamentos y villas de estilo mediterráneo moderno, con un ambiente acogedor y comunitario. La gastronomía de la zona es otro de sus atractivos, con restaurantes de alta calidad como El Ancla Beach Club, especializado en mariscos, Marabierta, con cocina mediterránea elaborada con productos locales, y Da Bruno, que ofrece auténtica cocina italiana en un entorno elegante y relajado. La conectividad es excelente, con líneas de autobús que conectan con Marbella y acceso rápido a la autopista AP-7, lo que permite llegar fácilmente a Puerto Banús, el casco antiguo de Marbella y otros destinos de la Costa del Sol. Esto convierte al Apartamento Jasmine en una base ideal para disfrutar tanto de la tranquilidad de Nueva Andalucía como de la vida vibrante de la región. Apartamento Jasmine no es solo una vivienda; es una inversión en estilo de vida. La combinación de una renovación moderna, acabados de diseño, amplios espacios, vistas panorámicas y un entorno seguro lo convierten en una opción excepcional para compradores exigentes. Ya sea como residencia permanente o refugio vacacional de lujo, esta propiedad destaca como una de las oportunidades más atractivas de Nueva Andalucía.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	1.195.000 €