SOTOGRANDE

Dormitorios	Baños	built m²	plot m²
5	5	338	500

VILLA IN SOTOGRANDE

Situada en un exclusivo enclave cerrado del prestigioso Club La Reserva, esta villa llamativa ofrece una rara combinación de vistas al golf en primera línea, vistas al mar y un interior inigualable que vive en tres niveles cuidadosamente diseñados. En el nivel del jardín, cuatro amplios dormitorios se abren directamente a la piscina y jardines ajardinados, creando un retiro privado para la familia y los huéspedes. Elegantes baños con duchas a ras de suelo y acabados refinados aumentan la sensación de confort y estilo, mientras que la conexión a la terraza junto a la piscina hace que este piso sea ideal para una vida relajada, tipo resort. La planta media es la pieza central de la casa un espectacular espacio de vida y comedor lleno de luz enmarcado por una pared de vidrio de suelo a techo que retrae completamente, borrosa la línea entre interior y exterior. Perfecto para el entretenimiento, este nivel también cuenta con una cocina de diseño elegante y totalmente equipada, una sala de polvo y acceso directo al garaje cubierto para comodidad. La planta superior cuenta con un luminoso y espacioso dormitorio actualmente utilizado como oficina, un baño separado, y acceso a una amplia terraza en la azotea, un espacio excepcional para comer al aire libre, descansar o añadir un spa privado, todo mientras disfruta de amplias vistas al golf y al mar. Situado en una comunidad cerrada de 24 horas segura, los residentes también disfrutan del acceso a un gimnasio, piscina y dos pistas de padel, con los clubes de golf y playa de clase mundial de La Reserva a pocos minutos. Cerca de las cafeterías, restaurantes y esenciales cotidianos son fácilmente accesibles, ofreciendo lujo, privacidad y estilo de vida en una de las direcciones más codiciadas de Sotogrande.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	1.495.000 €