info@eternityhomespain.com
+34 651 484 210

# NUEVA ANDALUCÍA

| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² |
|---|---|---|---|
| 3 | 3 | 132 | 36 |

## CASA IN NUEVA ANDALUCÍA

Se vende casa adosada reformada con materiales de primera calidad y de estilo contemporáneo ubicado en una de las mejores zonas de Marbella. Ubicado justo al lado del casino de Puerto Banús y a un paso de todos los servicios, se encuentra en una urbanización privada y con mucho encanto donde podrías disfrutar de su piscina y jardines bien cuidados y con pocos vecinos. ¡Una vivienda lista para entrar y vivir! Luminosa planta principal donde se encuentra un gran salón-comedor y la cocina abierta, nueva y totalmente equipada. En la planta baja, un amplio dormitorio principal con un moderno baño completo en suite y una terraza con orientación oeste. En la segunda planta, se encuentra dos amplios dormitorios y dos baños completos. En la última planta, hay un solárium con una zona de barbacoa y un espacio de trastero donde se puede disfrutar los mejores atardeceres de Marbella. La casa está equipada con aire acondicionado frío y calor, chimenea de bio-etanol, ventanas y puertas de doble acristalamiento, suelos de microcemento y armarios empotrados en todas las habitaciones. La propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo. Disfrute de la tranquilidad y comodidad en esta vivienda rodeada de conocidos restaurantes y cafeterías como Breathe Marbella, La Sala, Dezentral. etc. Gran variedad de cafeterías, comercios, zonas de negocios, hoteles y a pocos minutos andando del centro de Puerto Banús, de la playa y de la marina de Puerto Banus. El hogar perfecto lista para entrar a vivir o una inversión como propiedad de alquiler en una zona de gran demanda andando a Puerto Banus y sus playas.

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 725.000 € |