MIJAS

| Dormitorios | Baños | built m² |
|---|---|---|
| 1 | 1 | 68 |

## APARTAMENTO IN MIJAS

Descubre este acogedor apartamento en planta baja, situado en uno de los rincones más deseados de la Costa del Sol: Mijas Pueblo. Con una terraza de aproximadamente 11 m², vistas panorámicas al mar e incluso a la costa africana en días despejados, además de una licencia turística que te permite rentabilizarlo sin restricciones. Vive la experiencia de un pueblo andaluz con encanto, a la vez que disfrutas del máximo confort. 1. Ubicación Privilegiada en Mijas Pueblo A solo 20 minutos del Aeropuerto de Málaga y con excelentes conexiones a las principales ciudades costeras (Fuengirola, Torremolinos, Coín). Entorno único: rodeado de limoneros, naranjos y pomelos, a un breve paseo de 2 minutos encontrarás restaurantes, tiendas y servicios esenciales. Auténtico sabor andaluz: calles blancas, ambiente tranquilo y una cultura vibrante que enamora. 2. Panorámicas Increíbles al Mar Terraza privada de ~11 m² con vistas ininterrumpidas, donde podrás contemplar el Mediterráneo y, en días claros, la costa de África. Zonas exteriores con piscina: disfruta de un chapuzón prácticamente todo el año gracias al clima privilegiado de la zona. Estancias luminosas: el apartamento cuenta con un salón-comedor radiante y un dormitorio con armarios empotrados, pensado para tu comodidad. 3. Oportunidad Única de Inversión Licencia turística en vigor: reservas confirmadas hasta 2025 y excelentes valoraciones, lo que asegura ingresos inmediatos. Sin restricciones a día de hoy para alquiler vacacional en este edificio y comunidad, una ventaja excepcional en la Costa del Sol. Reciente reforma: baño y caldera renovados hace 3 meses, además de electrodomésticos de calidad que potencian la rentabilidad y el confort. No dejes pasar esta oportunidad de disfrutar de un hogar lleno de encanto y, a la vez, generar ingresos desde el primer día. Con una superficie construida de 61,82 m² (según Nota Simple) y todas las comodidades a un paso, es el momento ideal para invertir o disfrutar de la vida en la Costa del Sol. ¡Contáctanos y asegúrate de no perder esta joya en el corazón de Mijas Pueblo!

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 267.000 € |