ELVIRIA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
<---	---	224	200	611

COMERCIAL IN ELVIRIA

¡Gran oportunidad en la zona de Elviria, Marbella! Se vende restaurante/local con un gran potencial comercial, ubicado en una zona muy transitada y consolidada de Elviria, rodeado de colegios, centros deportivos, el Ayuntamiento y el conocido centro comercial de la zona. El local tiene una superficie construida de 224 m² y se asienta sobre una parcela de 611 m². Está distribuido en un amplio salón principal, dos barras (una interior y otra exterior con acceso directo a la terraza y al jardín), cocina de gran tamaño, y baños ya instalados. En la parte trasera del local hay una zona ajardinada muy amplia, ideal para colocar una barbacoa, instalar una piscina o ampliar el espacio exterior para eventos. Cuenta con uso comercial, hotelero, de restauración y ocio, lo que le da muchas posibilidades. Aunque puede necesitar una ligera actualización o reforma, el espacio está prácticamente listo para empezar a funcionar. La parcela ofrece también espacio para aparcamiento interior, y en la zona hay amplias zonas de parking exterior. Ideal para celebrar cumpleaños, comidas de empresa, pequeños eventos, inauguraciones y mucho más. Tenemos llaves en la oficina, por lo que se puede visitar con poca antelación.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	375.000 €