LOS FLAMINGOS

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
5	6	720	50	1.490

VILLA IN LOS FLAMINGOS

Ubicada directamente en primera línea del prestigioso Los Flamingos Golf Resort, esta espectacular villa representa la combinación perfecta entre el estilo clásico y moderno, dentro de una de las urbanizaciones residenciales más exclusivas y seguras de Benahavís. Rodeada de verdes fairways ondulantes y exuberante naturaleza, la propiedad presume de vistas panorámicas que abarcan el campo de golf, un apacible lago y el mar Mediterráneo, ofreciendo un entorno verdaderamente único y tranquilo. Esta villa exclusiva combina la elegancia de la arquitectura mediterránea con los más altos estándares de diseño y confort contemporáneo. La privacidad es una prioridad, con una ubicación privilegiada dentro de una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, garantizando total tranquilidad tanto para residentes como para inversores. Amplias terrazas y jardines cuidadosamente diseñados ofrecen el espacio ideal para disfrutar de la vida al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse bajo el sol durante todo el año que caracteriza a la Costa del Sol. Situada a escasos metros del icónico Hotel Villa Padierna Palace, un resort de 5 estrellas reconocido por su spa, gastronomía de alto nivel y campos de golf de campeonato, esta propiedad brinda un estilo de vida de lujo y comodidad. Los residentes también se benefician de un acceso rápido a la sofisticación y el ambiente vibrante de Puerto Banús, a las boutiques y restaurantes de la Milla de Oro de Marbella, así como al encantador pueblo andaluz de Benahavís, famoso por su gastronomía de clase mundial. Para viajeros internacionales y clientes frecuentes, la villa se encuentra idealmente ubicada a solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Gibraltar y a menos de una hora del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, lo que la convierte en una opción privilegiada tanto como residencia permanente como para escapadas exclusivas. Una oportunidad única de adquirir una joya arquitectónica en primera línea de golf, en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, donde convergen el lujo, el estilo de vida y una ubicación inmejorable. Villa - Chalet, Los Flamingos, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 720 m², Terraza 50 m², Jardin/Terreno 1490 m². Posición : Primera línea de Golf, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Lujo, Reventa.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.495.000 €