LA CALA GOLF

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	3	200	95

CASA IN LA CALA GOLF

¿Por qué esperar a un adosado de obra nueva cuando puede conseguir uno de primera ocupación? De primera mano, libre de defectos, de lo más moderno, totalmente amueblado, licencia de alquiler disponible, posibilidad de instalación posterior de ascensor ¡y mucho más! ¿Siente curiosidad? Puedes serlo, porque esta casa adosada orientada al suroeste, construida por una conocida constructora británica, está ubicada en una urbanización cerrada, muy bien mantenida y exclusiva (Natura), que cuenta con solo 40 unidades. El complejo emana un agradable ambiente privado, una atmósfera natural de campo de golf, pero también cuenta con una hermosa zona ajardinada con una gran piscina exterior y piscina para niños. Atractivamente dividido en 3 niveles, esta propiedad ofrece una distribución de vida muy aireado y espacioso, que puede ser maravillosamente disfrutado en familia o en pareja con invitados. La pieza central de esta propiedad en la soleada La Cala es claramente la terraza / solarium de 60 m2, donde no sólo podrá disfrutar del sol y de una copa de vino, sino también relajarse en la bañera de hidromasaje y contemplar las vistas lejanas y el ambiente especial del mágico entorno. Si se vuelve hacia la entrada de la azotea y quiere bajar las escaleras, podrá disfrutar de una vista muy especial hasta la planta baja de esta casa adosada tan especial. Se ha diseñado de tal manera que la instalación de un ascensor de pasajeros es fácilmente posible en una fecha posterior. La planta superior alberga un total de 3 dormitorios y 2 baños con ducha, con uno de los dormitorios utilizado como oficina. El dormitorio principal, muy luminoso, tiene una distribución y tamaño muy agradables, también porque tiene acceso directo al cuarto de baño principal con vistas desde un antepatio, que hace las veces de vestidor. La cocina moderna, abierta y totalmente equipada con una especie de mostrador, el comedor integrado y el luminoso salón con terraza ajardinada contigua de 35 m2 y un aseo de invitados se encuentran una planta más abajo. La terraza exterior ofrece mucha privacidad, espacio suficiente para una zona de estar y comedor y además está aislada, por lo que también se puede disfrutar de las vistas a los campos de golf de los alrededores y al pintoresco paisaje de colinas de Mijas. Para acceder al sótano, se utiliza la escalera interior y se encuentra en el garaje doble directamente conectado con trastero integrado de 46 m2. Además de estar completamente amueblada, esta fantástica propiedad ofrece un sistema solar instalado de forma sostenible en el tejado para generar usted mismo la electricidad que necesita, un sistema de privacidad con cortinas y la ya mencionada relajante bañera de hidromasaje en la terraza de la azotea. En los alrededores, algo más tranquilos en comparación con la costa, encontrará sin embargo restaurantes cercanos, el famoso La Cala Golf Resort, tres-18 campos de golf, tenis, pádel y mucho más. Sólo necesita 10 minutos en coche al centro de La Cala de Mijas para disfrutar del ambiente de tiendas, bares, restaurantes, playa y paseo marítimo. A 30 minutos de la famosa Marbella y del aeropuerto internacional de Málaga. Si tiene hijos en edad escolar, el colegio alemán de Málaga, por ejemplo, también está a 10 minutos en coche. ¿Te gustaría experimentar y disfrutar el estilo de vida mediterráneo juntos en un vecindario internacional? Entonces asegúrese de concertar una visita para ver esta hermosa propiedad usted mismo. Estamos aquí para ayudarle a encontrar la propiedad adecuada que está buscando. Disponemos de las llaves para que su visualización sea fácil.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	695.000 €