info@eternityhomespain.com
+34 651 484 210

NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	113	25

APARTAMENTO IN NUEVA ANDALUCÍA

Situado en el vibrante corazón de Nueva Andalucía, este espacioso apartamento de 2 dormitorios ofrece una excepcional oportunidad de inversión a un corto paseo de todos los servicios y del emblemático Puerto Banús. Situado en una comunidad cerrada y segura, combina una ubicación privilegiada con un estilo de vida atractivo, por lo que es una opción ideal tanto para uso personal como para un potencial de alquiler de alto rendimiento. El apartamento cuenta con una generosa distribución con la posibilidad de convertirse fácilmente en una casa de 3 dormitorios, ofreciendo flexibilidad y valor añadido. Los espacios abiertos y luminosos se extienden a una terraza privada, creando un flujo perfecto entre el interior y el exterior para relajarse o entretenerse. Los residentes se benefician del acceso a una serie de instalaciones comunes de primera calidad, como una piscina climatizada para disfrutar todo el año, un gimnasio totalmente equipado, una sauna rejuvenecedora y un cómodo acceso en ascensor a todo el edificio. Otras características incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero independiente, proporcionando practicidad y tranquilidad. Con campos de golf, restaurantes, tiendas y las mejores playas de Marbella muy cerca, esta propiedad equilibra a la perfección el confort, la comodidad y el potencial de inversión en uno de los barrios más deseables de la Costa del Sol. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

community	garbage	ibi	price
---	---	---	395.000 €