NEW GOLDEN MILE

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
7	7	673	150

VILLA IN NEW GOLDEN MILE

Excepcional Oportunidad de Inversión – Villa Orientada al Sur en Gran Parcela a Solo 2 Minutos de la Playa Una oportunidad única para adquirir una villa en una de las zonas costeras más exclusivas, a tan solo 2 minutos a pie de la playa. Ubicada en una amplia parcela de 1.783 m² orientada al sur, la propiedad goza de excelente exposición solar, privacidad y un enorme potencial de revalorización. La villa necesita una reforma integral, lo que la convierte en un lienzo en blanco con un gran margen de rentabilidad. Infravalorada en aproximadamente 1 millón de euros, es una ocasión irrepetible para inversores o promotores con visión. El tamaño del terreno permite ampliar la vivienda, añadir un jardín paisajístico, piscina o zona de ocio de lujo—ideal para convertirla en una residencia exclusiva o una propiedad vacacional de alta gama. Características Clave: Ubicación privilegiada: a solo 2 minutos caminando de la playa Parcela amplia de 1.783 m² con orientación sur y sol todo el día Gran potencial de reforma con posibilidad de alta revalorización Infravalorada en 1 millón de euros – oportunidad por debajo del mercado Ideal para desarrollo de lujo, alquiler vacacional o reventa Zona tranquila y prestigiosa con alta demanda inmobiliaria Con la creciente demanda en la zona y la escasez de terrenos tan cerca del mar, esta es una inversión de alto potencial que no se debe dejar pasar.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.500.000 €