# RIVIERA DEL SOL

| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² | plot m² |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 4 | 261 | 75 | 1.036 |

## VILLA IN RIVIERA DEL SOL

¡¡¡LA VISTA AL MAR MÁS INCREÍBLE DE RIVIERA DEL SOL YA ESTÁ A LA VENTA!!! Esta moderna villa española de 4 dormitorios, de estilo escandinavo, en la parte baja de Riviera del Sol, ofrece impresionantes vistas al mar de 180 grados y es una combinación perfecta de lujo, confort y estilo. Esta impresionante villa ha sido profundamente renovada en 2018. La distribución abierta y luminosa de la villa conecta las zonas de estar a la perfección en la planta de entrada principal, con grandes ventanales que enmarcan las vistas panorámicas del Mediterráneo desde el recibidor, el salón y el comedor. La moderna cocina, el aire acondicionado y los acabados y electrodomésticos de alta calidad garantizan comodidad y lujo durante todo el año. Cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados, aire acondicionado integrado y persianas eléctricas, dos de ellos con baño en suite, ofrecen privacidad para familias o invitados. Tres de los cuatro dormitorios ofrecen fantásticas vistas al mar y acceso directo a terrazas a diferentes niveles para despertarse por la mañana y disfrutar de un café al aire libre mientras contempla el horizonte. Los baños cuentan con calefacción por suelo radiante, duchas a ras de suelo y uno de ellos con bañera. Todas son amplias y luminosas. Además, cuentan con un lavadero con trastero y, en la planta baja del jardín, se encuentra una espaciosa sala multifuncional unos 50 m2 que puede utilizarse como gimnasio o como casa de invitados. Las zonas de estar destacan por su espacio exterior adicional y detalles de lujo, mientras que la orientación sur llena las estancias de luz natural y proporciona sol durante todo el día a todas las terrazas y balcones, incluida la zona de la piscina. En el exterior, una piscina infinita privada climatizada y jardines impecables crean un remanso de paz donde el verde de los árboles y el entorno se integran a la perfección con el azul del mar y el cielo. Varias terrazas y zonas de estar ofrecen rincones para cenar o relajarse mientras disfruta de la brisa marina y las vistas. El jardín de fácil mantenimiento y el acceso directo a la calle añaden practicidad al espacio exterior. Esta propiedad es ideal para quienes buscan una casa de vacaciones de lujo o una residencia permanente en una zona codiciada. Su diseño moderno, ubicación privilegiada y gran potencial de alquiler la convierten en una inversión inteligente. Ya sea contemplando las magníficas vistas desde la terraza o explorando las playas y la cultura de la Costa del Sol, esta villa ofrece lo mejor de la vida mediterránea. La villa cuenta con suficientes paneles solares para mantener sus facturas de energía bajas. A poca distancia de los servicios locales y de la playa, y a un corto trayecto en coche de ciudades vibrantes como Fuengirola y Marbella, se combina comodidad y tranquilidad. Ubicada entre Fuengirola, a 15 minutos de las atracciones de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga. La propiedad se encuentra en una tranquila comunidad internacional con fácil acceso a tiendas, restaurantes y campos de golf como Miraflores, lo que la hace ideal tanto para relajarse como para divertirse. ¡NO SE PIERDA LA OPORTUNIDAD DE ESTA FANTÁSTICA VILLA Y CONCIERTE TU VISITA HOY MISMO!

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 1.750.000 € |