PUERTO BANÚS

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
4	3	391	148	36

APARTAMENTO IN PUERTO BANÚS

Joya Costera Única: Dúplex de 4 Dormitorios con Piscina Privada en Laguna de Banús, Marbella Descubre la sofisticación sin esfuerzo en este excepcional dúplex en planta baja con 4 dormitorios y 3,5 baños, ubicado en la prestigiosa urbanización frente al mar Laguna de Banús. Rodeado de exuberantes jardines tropicales, con acceso directo al Mediterráneo y servicios de primer nivel, este hogar representa lo mejor del lujo en la Costa del Sol. En el interior, la vivienda ofrece una elegante y luminosa zona de estar de planta abierta, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados con estilo. Las puertas correderas de cristal dan paso a una amplia terraza y a una piscina privada tipo plunge, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior. La cocina de diseño es un sueño para cualquier amante de la gastronomía: moderna, funcional y equipada con electrodomésticos de alta gama Miele, encimeras de piedra y mobiliario de líneas limpias, perfecta para cocinar y socializar. La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, tres de ellos con baño en suite. La suite principal es un refugio privado con acceso directo a la terraza ajardinada y un baño de diseño elegante. El interior ha sido cuidadosamente decorado por Pedro Peña, con acabados de lujo, suelo radiante y climatización integrada en toda la vivienda. Ubicada dentro de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas y servicio de conserjería, Laguna de Banús ofrece acceso exclusivo a piscinas interiores y exteriores, gimnasio, spa y salida directa al paseo marítimo — a solo unos pasos del glamour de Puerto Banús. ■ Características Destacadas: • 4 Dormitorios | 3,5 Baños • Cocina de diseño equipada con electrodomésticos Miele • Salón-comedor de planta abierta con salida a la terraza • Piscina privada tipo plunge y jardín paisajístico • Interiores firmados por Pedro Peña | Acabados de alta gama • Seguridad 24h, conserjería, spa, gimnasio, piscinas cubiertas y al aire libre • Ubicación frente al mar | A pie de Puerto Banús ■ Lujo, ubicación y estilo de vida — todo en una sola propiedad icónica. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	4.950.000 €