COSTALITA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
3	3	186	80

APARTAMENTO IN COSTALITA

Presentamos esta extraordinaria propiedad ubicada en la prestigiosa urbanización Costalita, en pleno corazón de la Nueva Milla de Oro de Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Este elegante y espacioso piso de planta baja ofrece una superficie total de 186 m² de diseño contemporáneo y acabados de lujo, con una distribución pensada para el máximo confort y la máxima funcionalidad. Características de la propiedad: Al ingresar, se percibe un ambiente de amplitud y luminosidad gracias a la generosa distribución de los espacios. El piso cuenta con tres dormitorios, todos ellos de una gran amplitud, ideales para ofrecer la máxima comodidad a sus habitantes. El dormitorio principal se beneficia de un baño en suite, que cuenta con acabados de alta calidad, una ducha de diseño moderno y una amplia bañera, creando un espacio perfecto para relajarse después de un día ajetreado. Además, los otros dos dormitorios también disponen de un baño en suite, garantizando privacidad y comodidad para todos los miembros de la familia. La cocina independiente es una auténtica joya: totalmente equipada con electrodomésticos de última tecnología de primeras marcas, incluyendo una nevera, horno, microondas y lavavajillas integrados, además de un espacio adicional para un lavadero grande, ideal para el almacenamiento y uso diario. La distribución de la cocina está pensada para facilitar tanto el día a día como el entretenimiento de grandes cenas con amigos o familiares. El salón comedor, amplio y luminoso, se extiende hacia las diferentes terrazas de la vivienda, creando una atmósfera perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. En total, la propiedad cuenta con 3 terrazas, cada una con vistas excepcionales a los cuidados jardines mediterráneos, ofreciendo un rincón único de tranquilidad y privacidad. Estas terrazas son el lugar ideal para disfrutar de una comida al aire libre, un momento de lectura o simplemente relajarse con la suave brisa del mar. La planta baja en la que se encuentra el piso proporciona la ventaja de un acceso directo a los exuberantes jardines de la urbanización, donde la flora autóctona y las plantas ornamentales crean un ambiente de paz y serenidad. Además, se ha incorporado aire acondicionado con sistema frío/calor, asegurando una temperatura ideal en todo momento del año. La propiedad también incluye una plaza de garaje amplia y un trastero de gran capacidad, ideal para satisfacer las necesidades de almacenamiento de toda la familia. Urbanización y entorno: La urbanización Costalita es un referente en la zona, destacándose por su seguridad 24 horas y su ambiente exclusivo y familiar. Los residentes tienen acceso a una magnífica piscina comunitaria rodeada de impresionantes jardines subtropicales, lo que permite disfrutar de un entorno relajante y apacible. Además, la playa de Saladillo, con su fina arena dorada y dunas naturales, se encuentra a un paso, ofreciendo una de las zonas más tranquilas y exclusivas de la costa. El acceso directo a la playa desde la urbanización permite disfrutar del mar en cualquier momento, sin necesidad de desplazamientos. La zona está rodeada de una infraestructura completa que aporta gran comodidad a los residentes: a tan solo unos minutos a pie, se encuentran supermercados, farmacias, colegios y otros servicios que facilitan las gestiones cotidianas. Además, la cercanía con varios chiringuitos y un hotel de 4 estrellas garantiza una oferta de ocio y gastronomía excepcional. El entorno natural y la proximidad a las mejores playas de la Costa del Sol, combinados con una ubicación estratégica entre Marbella y Estepona, ofrecen la posibilidad de disfrutar de una vida tranquila y relajada, a la vez que se encuentra a poca distancia de los principales centros turísticos y comerciales de la zona. Una oportunidad única: Este es un hogar pensado para aquellos que buscan la exclusividad, el confort y la ubicación inmejorable en una de las mejores zonas residenciales de la Costa del Sol. Con sus elegantes acabados, su inigualable localización frente al mar y su proximidad a todos los servicios necesarios, este piso representa una inversión única en calidad de vida. No deje pasar la oportunidad de visitar esta impresionante propiedad. ¡Contacte con nosotros para obtener más información y agendar su visita!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	670.000 €