CASARES

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	3	299	77	983

VILLA IN CASARES

30 % AL FIRMAR EL PCC -10 % DURANTE LA CONSTRUCCIÓN - 60 % AL COMPLETARSE LUJOSA VILLA CONTEMPORÁNEA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR EN CASARES LICENCIA DE OBRA CONCEDIDA Cerca de la playa y campos de golf Una villa de lujo independiente y energéticamente eficiente con preciosas vistas al mar. Un diseño contemporáneo único, con accesorios de la más alta calidad para garantizar la funcionalidad y un confort óptimo. Los ventanales de suelo a techo, de alta eficiencia energética, permiten disfrutar de las hermosas vistas al mar y de la abundante luz solar en todos los dormitorios y en el espacioso salón de planta abierta. Las habitaciones dan directamente a la terraza, donde podrá disfrutar del atractivo jardín paisajista y de su propia piscina privada climatizada, ya sea en privado o con amigos y familiares. Esta villa viene totalmente equipada con domótica, paneles solares y cargadores para coches eléctricos, ofreciendo la comodidad de un hogar inteligente y una vida sostenible en su máxima expresión. La villa está diseñada para llevar la luz del sol y la naturaleza directamente a su hogar utilizando elementos que le dan la bienvenida a un espacio tranquilo y crean una sensación de armonía y bienestar. La villa también cuenta con un amplio sótano, que ofrece un gran potencial de personalización, perfecto para añadir un gimnasio en casa, cine privado, sala de juegos, bodega o cualquier otro elemento de estilo de vida que se adapte a sus preferencias personales. Este diseño moderno y contemporáneo de planta abierta ha sido creado por el equipo de arquitectos de m2Casas. Su ojo por el detalle, la prioridad por la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales son señas de identidad de la calidad de nuestra empresa. También existe la posibilidad de personalizar los elementos de diseño, añadir espacio adicional y seleccionar extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos. La villa está a sólo 1,3 km de las hermosas playas de arena dorada y los clubes de playa de moda de Casares Costa, así como a un corto trayecto en coche de Estepona y el puerto deportivo de La Duquesa, con todos los servicios y entretenimiento cerca. Sin embargo, también puede disfrutar de la tranquilidad del entorno natural o jugar al golf en uno de los campos cercanos. La famosa Finca Cortesín, uno de los mejores hoteles de 5 estrellas de la Costa del Sol, está a un corto trayecto en coche.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.495.000 €