

# SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Dormitorios

Baños

built m<sup>2</sup>

Terraza m<sup>2</sup>

<---

---

200

30

## COMERCIAL IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

Oportunidad Única: Restaurante en Traspaso en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol Ubicación inmejorable en el corazón de San Pedro de Alcántara, en una zona comercial con alto tráfico peatonal, a pocos pasos de la playa y rodeado de tiendas, colegios y urbanizaciones de lujo. Restaurante completamente equipado con 200 m<sup>2</sup> interiores + 30 m<sup>2</sup> de terraza, ideal para disfrutar del buen clima de la Costa del Sol. Su orientación oeste garantiza una iluminación natural espectacular en las horas clave del día. Estado impecable, listo para empezar a operar de inmediato. Características destacadas: ■ Espaciosa zona de comedor con mobiliario elegante y funcional. ■ Bar totalmente equipado, perfecto para potenciar el servicio de bebidas. ■ Cocina profesional con equipamiento de alta calidad. ■ Climatización completa con aire acondicionado y calefacción central. ■ Conexión de fibra óptica, ideal para sistemas de gestión modernos. ■ Acceso a todos los servicios públicos: electricidad, agua potable, teléfono y gas. ■ Fácil aparcamiento en la zona. Ideal para inversores o emprendedores que buscan un negocio rentable en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita.

community

---

garbage

---

ibi

---

price

210.000 €

