ESTEPONA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	77	12

CASA IN ESTEPONA

SEGUNDA LINEA DE PLAYA – PASEO MARÍTIMO DE ESTEPONA. ¡Increíble oportunidad de adquirir una casa adosada muy cuidada a 2 minutos del Mirador del Carmen y la playa! La casa disfruta de orientación sur y el raro privilegio de tener vistas despejadas, sin ningún edificio colindante que le de sombra. Está reformada y lista para entrar a vivir, por lo que no hay que cambiar el cableado eléctrico ni la fontanería, aunque se podría actualizar la decoración lacando las maderas para dar más luz y se podría ampliar verticalmente la superficie total si se desea. En la actualidad, la casa ocupa dos plantas más el solárium, en el que se podría añadir otra habitación o terraza exterior. La planta baja acoge el salón, una espaciosa cocina con mesa central y despensa/ lavadero, y un baño completo. En la primera planta encontramos otros dos dormitorios dobles, uno de ellos con orientación sur y vistas parciales al mar y el segundo con un vestidor y salida a un patio interior. Desde aquí se accede a la planta solárium por una escalera móvil. Este acceso podría mejorarse con una escalera de obra o de caracol. Arriba existe la posibilidad de crear una terraza con increíbles vistas al mar. Uno de los baños tiene plato de ducha y el segundo bañera, dando mucha flexibilidad a las familias con niños pequeños. La casa está bien cuidada y ha sido bien mantenida por los actuales dueños que venden debido a problemas de movilidad. Una opción perfecta para clientes que busquen asegurar la Visa Dorada antes de su próxima desaparición y disfrutar de una ubicación privilegiada, y una casa lista para entrar a vivir en la mejor zona peatonal de Estepona. Consúltenos sin compromiso para más información.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	445.000 €