info@eternityhomespain.com
+34 651 484 210

FUENGIROLA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
<---	2	295	40

COMERCIAL IN FUENGIROLA

Oportunidad excepcional de adquirir un reconocido restaurante en propiedad con una longevidad y rentabilidad comprobada. Esta es una rara oportunidad de comprar un restaurante bien establecido y completamente operativo con una excelente reputación, ofreciendo rentabilidad inmediata. El negocio ha sido gestionado con éxito durante muchos años y continúa prosperando, lo que lo convierte en una oportunidad prime para cualquier inversor o restaurador. Ubicado en una posición privilegiada, este restaurante en propiedad está rodeado de hoteles y propiedades residenciales, a solo unos cientos de metros de las hermosas playas de arena de Fuengirola. Su ubicación central asegura un flujo constante tanto de locales como de turistas, creando un entorno de negocios dinámico y rentable. El actual propietario de este excepcional restaurante ha construido una reputación sobresaliente por su servicio impecable y un menú cuidadosamente elaborado, asegurando su éxito continuo. El espacioso interior tiene aproximadamente 250 m² y acomoda cómodamente a unos 70 comensales. Al ingresar, los clientes son recibidos por una larga barra de servicio con una impresionante estructura trasera, que ofrece una excelente selección de vinos finos, vinos de la casa y una amplia variedad de licores y espirituosos. El área principal del restaurante, de estilo moderno, transmite una atmósfera cálida y acogedora donde los comensales pueden disfrutar de una experiencia gastronómica memorable. Este establecimiento se ha convertido en un favorito entre los locales, residentes multinacionales y el siempre presente sector turístico, ofreciendo un menú diverso y asequible en un ambiente relajado y acogedor. Este restaurante en propiedad presenta una oportunidad de negocio "llave en mano". Viene completamente amueblado y equipado con un alto estándar, lo que permite a los nuevos propietarios comenzar a operar de inmediato tras la compra. La cocina profesional separada y completamente equipada sería un sueño para cualquier chef, con un inventario completo de equipos comerciales de catering para preparar el popular y variado menú del restaurante. Junto a la cocina se encuentra una cámara frigorífica y un espacio de almacenamiento adicional. La terraza exterior, de aproximadamente 40 m², ofrece asientos para al menos 25 comensales, proporcionando un entorno ideal para comer al aire libre. Con unos excelentes ingresos anuales demostrables, este restaurante ofrece un potencial financiero inmediato. Esta es una oportunidad excepcional para inversores y emprendedores que buscan establecerse en uno de los restaurantes más reputados y queridos de la Costa del Sol.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	850.000 €