ESTEPONA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
7	6	500	75	4.980

VILLA IN ESTEPONA

Descubre hermosa villa, una villa de montaña única y espectacular que combina perfectamente lujo, privacidad y un entorno natural impresionante. Situada en las laderas de Sierra Bermeja, esta propiedad excepcional ofrece vistas panorámicas, una tranquilidad incomparable y una ubicación conveniente a solo 2 km de las playas, el puerto y los campos de golf de Estepona. Características principales • 7 Dormitorios dobles: Cada espacioso dormitorio incluye un baño privado, garantizando comodidad y privacidad para cada huésped. • Caravana privada: Un acogedor anexo para 2 huéspedes, que incluye: • 2 camas individuales, un baño privado y acceso a un gran baño en el edificio principal. • Cocinas completamente equipadas tanto interiores como exteriores, una parrilla y TV. Un oasis tranquilo para las vacaciones • Piscina climatizada y spa: Disfruta de la relajación durante todo el año con una gran piscina climatizada y spa, protegida de los vientos invernales por la ubicación montañosa de la villa. • Serenidad al aire libre: Un amplio patio y área de piscina diseñados para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo. • Agua fresca de montaña: Hermosa villa tiene su propio pozo que proporciona agua fresca de manantial con un informe de calidad certificado. Alojamientos de lujo La propiedad incluye 7 unidades de vivienda completamente equipadas, cada una con: • Cocinas interiores y exteriores. • Nuevos sistemas de aire acondicionado. • Baños privados, TV, WIFI, acceso a lavadoras y parrillas. Vistas impresionantes y privacidad • Totalmente aislada, sin propiedades vecinas a la vista. • Vistas espectaculares de Gibraltar, Marruecos y la costa mediterránea hacia Marbella. Ubicación privilegiada • A 2 km de las playas y el puerto de Estepona. • Cerca de Estepona Golf (8.9 km) y La Duquesa Golf (18 km). • Situada en Sierra Bermeja, ofreciendo amaneceres y atardeceres espectaculares. Excepcional oportunidad de inversión • Genera entre €75.000 y €100.000 anuales de alquileres vacacionales, con capacidad para hasta 22 huéspedes. • Una opción ideal para una residencia privada lujosa o una propiedad de alquiler de alto rendimiento. Hermosa villa es un refugio único, que ofrece lujo, privacidad y un gran potencial de inversión. Esta es tu oportunidad de poseer un trozo de paraíso en Estepona, con la combinación perfecta de encanto mediterráneo y comodidades modernas. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita privada o para más información sobre esta extraordinaria villa.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	1.700.000 €