FUENGIROLA

| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² |
|---|---|---|---|
| 3 | 1 | 110 | 50 |

## CASA IN FUENGIROLA

Casa céntrica en segunda línea de Paseo Marítimo de Fuengirola en venta Se ofrece una propiedad de 115 m² construidos en una sola planta, con solárium y trastero. La distribución actual consta de un amplio salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente, un baño, trastero, patio, porche cubierto en la entrada y terraza superior. Posibilidad de ampliación: Esta propiedad presenta una interesante opción de edificación adicional. Según el informe urbanístico y la normativa vigente, se permite construir un sótano, planta baja, planta primera y ático. Tras aplicar las normativas de retranqueo, se podrían obtener 87,39 m² por planta, más el ático. Ideal para quienes buscan una ubicación céntrica cerca del Paseo Marítimo y desean tener la posibilidad de ampliar o modificar la propiedad según sus necesidades.

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 460.000 € |