THE GOLDEN MILE

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
5	6	491	85	1.139

VILLA IN THE GOLDEN MILE

Esta espaciosa villa de 5 dormitorios con impresionantes vistas al mar se encuentra en Nagüeles, estratégicamente situada en la ladera que conduce a Sierra Blanca. Colegios de primer nivel, restaurantes excepcionales, la Milla de Oro y la playa están a sólo unos minutos, con Gibraltar visible desde las ventanas gracias a la orientación sur de la villa. Esto también garantiza luz solar durante todo el día, además de impresionantes vistas al mar. El diseño es perfecto para recibir invitados sin perder privacidad. Una gran puerta de entrada se abre a un espacioso pasillo, que sirve como punto central para las diferentes áreas de la casa. A la derecha, un gran aseo para invitados; Al frente, el amplio salón, calentado por una chimenea de etanol, bien distribuido con una zona de estar, un comedor delicadamente separado y una cocina americana con isla central y electrodomésticos Gaggenau. Todo el espacio está enmarcado por ventanales que se abren a una generosa terraza, que cuenta con cocina al aire libre, barbacoa, sala de estar y escaleras que conducen a la piscina, rodeada por un solárium y un jardín meticulosamente diseñado. Aquí prosperan aguacates, limoneros y mangos, todos con vistas al mar. Un cuarto de lavado al lado de la cocina añade comodidad. De nuevo en el pasillo, a la izquierda, una puerta da paso a un luminoso pasillo que da paso a tres dormitorios (uno en suite con ducha, bañera y vestidor) y un baño completo. Todas las habitaciones ofrecen vistas al parque, a la piscina y al mar. Una escalera (o ascensor) conduce al piso superior, dedicado íntegramente al dormitorio principal, con dos baños independientes conectados por un espacioso vestidor con puertas de cristal. La cama y la zona de estar dan al Mediterráneo, al igual que la terraza privada con barandillas de cristal. Debajo de la piscina, un apartamento privado cuenta con un dormitorio, baño y cocina, ideal para el personal o los invitados. Las comodidades adicionales incluyen un garaje cubierto para un automóvil (más espacio para tres más en el área del porche, todo dentro del perímetro cerrado) y un tercer espacio separado con acceso independiente, que cuenta con bodega, gimnasio y baño.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	5.950.000 €