ELVIRIA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
4	3	150	20

APARTAMENTO IN ELVIRIA

Descubre este elegante y amplio apartamento de 4 dormitorios y 3 baños, ubicado a tan solo 100 metros de la playa, dentro de una exclusiva urbanización privada, impecablemente mantenida y rodeada de vegetación mediterránea. La vivienda destaca por su luminosidad, distribución inteligente y acabados de calidad, pensados para ofrecer el máximo confort a ti y a tu familia. Desde el salón o la terraza podrás disfrutar de la brisa marina y del estilo de vida relajado de la Costa del Sol. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo tres piscinas, gimnasio completamente equipado y sauna, ideales para relajarte o mantenerte activo sin salir de casa. Además, está estratégicamente situada cerca de restaurantes, supermercados, tiendas y colegios internacionales, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión con alta rentabilidad. Incluye plaza de aparcamiento y trastero, añadiendo comodidad y espacio extra de almacenamiento. Cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) y licencia turística, lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir junto al mar en una de las zonas más deseadas de Marbella. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	600.000 €