FUENGIROLA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
<---	1	149	20

COMERCIAL IN FUENGIROLA

¡Oportunidad de local comercial en el centro de Fuengirola con m2 a elegir! Perfecto para cualquier negocio o proyecto de apartamentos turísticos. Amplio local comercial de 169 m2 cerca del recinto ferial de Fuengirola, distribuido de la siguiente manera: un escaparate frontal de 30 m2 a nivel de calle con grandes ventanas de fachada con 7 m de ancho, taller de 119 m2 y patio trasero de 20 m2. ¡Además, cuenta con un aparcamiento de carga/descarga justo en la entrada! Y para estancias más largas, la amplia zona de aparcamiento en el recinto ferial. La zona está rodeada de muchos negocios como bares, oficinas, supermercados y jardines públicos. Además, la calle es muy transitada por peatones debido a su ubicación cerca de los mercadillos semanales. Actualmente funciona como tapicería y se vende por jubilación. Fácilmente convertible en cualquier tipo de negocio. Ideal para crear un proyecto de apartamentos turísticos, ya que tendrían entrada independiente! El local consta de 2 escrituras independientes, un local frontal de 103 m2 y un local trasero de 66 m2 (incluyendo 20 m2 de patio), que en este momento están unidos pero se pueden separar fácilmente con una pared. El precio mostrado incluye la totalidad de los m2 (169). ¡Así que esta es una buena oportunidad para adquirir según sus necesidades! ¡Reserve una visita y elija lo que mejor se adapte a ti para hacer realidad el negocio de sus sueños!

community	garbage	ibi	price
---	---	---	320.000 €