RÍO REAL

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
4	4	235	150	622

VILLA IN RÍO REAL

Presumiendo vistas inigualables de las majestuosas montañas de La Concha y del encantador pueblo de Marbella, esta propiedad promete un estilo de vida de lujo en su máxima expresión. Lo que la distingue es su privacidad insuperable, asegurando que ninguna otra casa pueda ofrecer las mismas vistas despejadas. Disfruta del romance de toda una vida en esta encantadora villa de 4 dormitorios, recién terminada y esperando a sus primeros ocupantes. Ubicada en el prestigioso desarrollo de La Finca, en la idílica zona de Río Real de Marbella, esta casa es una sinfonía de elegancia y confort, invitándote a disfrutar cada momento del estilo de vida interior-exterior. Los atardeceres perfectos te esperan desde la terraza orientada al suroeste, donde puedes relajarte con una copa de vino y deleitarte con las impresionantes vistas de Marbella, La Concha y el brillante mar. La ubicación ofrece tanto, desde escuelas de renombre como Las Chapas International School, hasta las playas prístinas de Los Monteros y el campo de golf de Río Real, a solo unos momentos. Al entrar, descubrirás una espaciosa villa con 4 dormitorios, 3 baños y un aseo de cortesía, distribuidos en una extensa parcela de 662m2. La planta baja ofrece un diseño de planta abierta con una cocina totalmente equipada y un acogedor salón, con espacio para instalar una elegante chimenea, mientras que un amplio dormitorio doble con baño en suite promete comodidad y lujo. En la planta superior, te esperan tres dormitorios más, cada uno adornado con ventanas de piso a techo que enmarcan vistas cautivadoras y acceso a una terraza, ideal para saborear los mejores atardeceres que España tiene para ofrecer. Afuera, una piscina privada de 48m2 y un exuberante jardín ofrecen un refugio sereno del ruido y el bullicio de las ciudades. Y con más vegetación a un lado de la casa, queda a tu imaginación—un oasis tranquilo para un gimnasio privado o un área de juegos para niños, la elección es tuya. Este refugio no solo es un festín para los sentidos, sino también un testimonio del lujo moderno, con grandes ventanas retráctiles que integran a la perfección los espacios interiores y exteriores, y comodidades pensadas como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, un sistema aerotérmico, paneles solares y un videoportero que aseguran conveniencia, confort y seguridad. Descubre el encanto de la tranquilidad verde rodeada por los pinares de Río Real, con fácil acceso a servicios como La Cañada y la escuela de equitación Centro Hípico El Repique, a solo 5 minutos en coche. Con su ubicación incomparable, atardeceres cautivadores y la promesa de ser el primero en llamarla hogar, esta villa es una invitación a abrazar una vida de romance y lujo. Destacados de la propiedad: • Prestigioso desarrollo de La Finca en Río Real • Vistas panorámicas despejadas de Marbella, La Concha y el mar • Espacios amplios de vida interior y exterior en una parcela de 662m2 • Diseño de planta abierta con cocina totalmente equipada y acogedor salón • Amplio dormitorio doble con baño en suite en la planta baja • Tres dormitorios con ventanas de piso a techo y acceso a la terraza en la planta superior • Piscina privada y jardín maduro • Espacio versátil en el jardín para un gimnasio privado o área de juegos para niños • Comodidades modernas que incluyen aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, paneles solares y más • Ubicación conveniente con fácil acceso a servicios y atracciones

community	garbage	ibi	price
---	---	---	2.500.000 €