BENAHAVÍS

| Dormitorios | Baños | built m² | plot m² |
|---|---|---|---|
| 7 | 8 | 1.050 | 1.665 |

## VILLA IN BENAHAVÍS

Exquisita Villa en Venta en El Madroñal, Benahavís - Ideal para Residencia Privada o Hotel Boutique Esta magnífica villa está situada en una parcela orientada al sur dentro de una comunidad cerrada de El Madroñal y su acceso a través de la primera puerta de la comunidad. La urbanización La Heredia con todos sus restaurantes y tiendas se encuentra a poca distancia de la villa. El atractivo de El Madroñal se encuentra en su ubicación, que ofrece vida en el campo, tranquilidad y paz, pero muy cerca del vibrante estilo de vida de la costa de Marbella. La villa, situada en una parcela elevada, ofrece impresionantes vistas tanto del mar Mediterráneo como de vistas panorámicas, un impresionante telón de fondo para la vida cotidiana. Situada en una amplia parcela de 1.665 m², la propiedad cuenta con 1.050 m² distribuidos en 7 dormitorios, 8 baños, garaje y piscina. Espacio habitable cuidadosamente diseñado en tres niveles, planta baja, piso superior y semisótano, que presenta una oportunidad incomparable tanto para una lujosa residencia privada como para un hotel boutique. Al ingresar a la propiedad, lo recibe un impresionante techo de doble altura. En la planta baja encontrará un hermoso recibidor que desemboca en el espacioso salón a la derecha, también con su propia chimenea y comedor. Volviendo al pasillo y de frente, entrará a la cocina totalmente equipada con un comedor para comidas informales y despensa. Además, con dos dormitorios y dos baños. Desde este nivel se puede acceder a la amplia terraza que ofrece un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento, con vistas que se extienden a través de los exuberantes jardines y hacia el mar. Subiendo las escaleras del piso superior encontrarás la zona de dormitorio. Dos dormitorios independientes con baño propio y extraordinarias vistas al mar. En el nivel semisótano hay tres dormitorios independientes con sus propios baños en suite con vistas al mar y al jardín. En el exterior, los amplios terrenos atraen con encantadores espacios de vida al aire libre. Una terraza cubierta ofrece oportunidades para cenar al aire libre, mientras que una espectacular piscina lo invita a disfrutar del sol del Mediterráneo. Un oasis de paz donde podrá relajarse y rejuvenecer. Con su combinación inigualable de comodidades de lujo y belleza natural, esta finca de estilo español en El Madroñal ofrece una oportunidad extraordinaria para experimentar el epítome de la vida costera.

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 4.500.000 € |